

## **LAUDE S.A. LAUDESA ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS**

### **TARIFARIO REFERENCIAL DE SERVICIOS**

Los precios a presentarse a continuación son referenciales, la variación de estos dependerá de factores a considerar dependiendo de su necesidades para así poderle brindar un mejor servicio.

Para determinar los honorarios se deberán tener en cuenta factores como:

- Sus necesidades y expectativas.
- Las variables que determinan la complejidad de cada negocio.
- Las funciones de cada una de las partes.
- La periodicidad del negocio.
- La operatividad que deba desarrollar la Fiduciaria.
- Tipo, ubicación y características de los Bienes que envuelvan el negocio.
- Avalúo de los Bienes que envuelven el negocio.
- El personal y los recursos a implementarse en el desarrollo del producto.

La Fiduciaria, en el cumplimiento de las labores encomendadas deberá cumplir conforme a la ley y a las instrucciones necesarias para el cumplimiento del objeto del negocio.

Los honorarios a presentarse no incluyen impuestos, ni todos aquellos gastos en los que se pueda incurrir en la Instrumentación, Administración y Liquidación de cada negocio Fiduciario.

La Fiduciaria deberá analizar cada negocio para determinar los honorarios del mismo, LAUDESA se reservará para si el criterio de análisis utilizado, entregando al cliente la Propuesta de Operatividad junto con la Propuesta de Honorarios.



## TARIFARIO REFERENCIAL DE SERVICIOS

<b>FIDEICOMISO DE GARANTÍA</b>	
<b>Concepto</b>	<b>USD \$</b>
Estructuración:	Mínimo: 1000.00
Administración Mensual:	Mínimo: 120.00
Liquidación:	Mínimo: 800.00
Ejecución de la Garantía:	Del 1% al 10% del valor del bien a ejecutarse.

<b>FIDEICOMISO DE GARANTÍA CON ADHERENTES</b>	
<b>Concepto</b>	<b>USD \$</b>
Estructuración:	Mínimo: 1500.00
Adhesiones:	Mínimo: 100
Administración Mensual:	Mínimo: 150.00
Liquidación:	Mínimo: 1000.00
Ejecución de la Garantía:	Del 1% al 10% del valor del bien a ejecutarse.

<b>FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN</b>	
<b>Concepto</b>	<b>USD \$</b>
Estructuración:	Mínimo: 1,200.00
Administración Mensual:	Mínimo: 200.00
Liquidación:	Mínimo: 1,000.00



<b>FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES</b>	
<b>Concepto</b>	<b>USD \$</b>
Estructuración:	Mínimo: 1,200.00
Administración Mensual:	Mínimo: 150.00
Liquidación:	Mínimo: 1,000.00

<b>FIDEICOMISO DE INVERSIÓN</b>	
<b>Concepto</b>	<b>USD \$</b>
Estructuración:	Mínimo: 1,200.00
Administración Mensual:	Mínimo: 100.00
Liquidación:	Mínimo: 1,000.00

<b>FIDEICOMISO INMOBILIARIO</b>	
<b>Concepto</b>	<b>USD \$</b>
Estructuración:	Mínimo: 2,000.00
Administración Mensual en la Etapa de Construcción:	Desde el 0,5% del Costo Total del Proyecto* *El valor del porcentaje dependerá del costo y operatividad del Proyecto. Mínimo: 500.00
Liquidación:	Mínimo: 1,500.00

